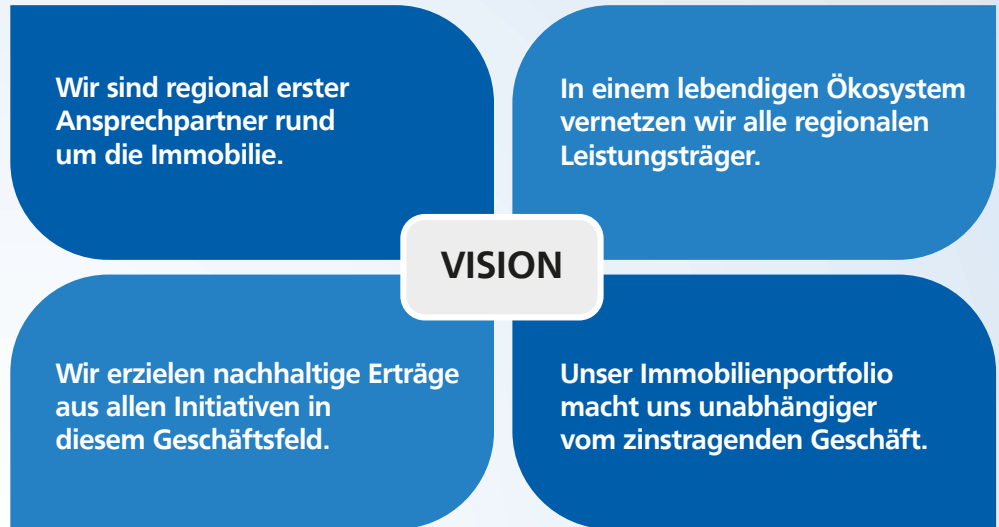


Rund um die Immobilie



Leistungsspektrum:

- Wir bieten unseren Mitgliedern und Kunden, unseren Netzwerk- & externen Partnern umfassende Lösungen „Rund um die Immobilie“.
- Wir erstellen und beschaffen Immobilien zur Vermietung, zur Vermarktung und zur Übernahme in den eigenen Bestand. Dabei investieren wir in werthaltige und nachhaltige Immobilien.
- Wir betreuen die Objekte als Verwaltung oder auch als Makler für Verkauf und Vermietungen.
- Wir entwickeln Flächen zu Bauland und erstellen als Bauträger, Objekte zur Vermarktung.
- Wir können uns auch Kooperationen in verschiedenen gesellschaftsrechtlichen Formen (Zweckgesellschaften) für die Erstellung, Vermarktung, oder das Halten von Immobilien vorstellen. Kooperationen können auch im Rahmen von GU-Verträgen erfolgen.
- Wir investieren in erneuerbare Energien, achten auf Energetik und nehmen Nachhaltigkeit ernst.
- Wir bieten in unseren Immobilien barrierefreie und altengerechte Wohnmöglichkeiten an.
- Wir vermitteln Partner (bspw. Handwerker, Dienstleister) und Leistungen aus unseren Netzwerken.

➔ Wir wollen ein Ökosystem „Rund um die Immobilie“ aufbauen.



Rund um die Immobilie



VR-Bank Mitte Immobilien GmbH & Co KG - die Immobilientochter:

- Wir kaufen und bauen vorwiegend Wohn- und Geschäftshäuser.
- Wir binden in die Baumaßnahmen vorrangig genossenschaftliche und regionale Partner ein.
- Die Objekte liegen vorzugsweise in unserer Region oder in unmittelbarer Nähe.
- Wir bevorzugen dabei wohnwirtschaftliche Objekte mit mindestens vier Wohneinheiten.
- Wir investieren auch in gemischt genutzte und Gewerbeobjekte, diese werden von uns im Einzelfall bewertet.
- Die von uns projektierten Objekte sind nachhaltig oder werden von uns unter dem Aspekt der Nachhaltigkeit entwickelt.

Zielsetzung:

- Wir wollen die Objekte langfristig in unserem Bestand halten und pflegen.
- Wir werden unseren Mitgliedern und Kunden modernen und ansprechenden Wohnraum zur Verfügung stellen.
- Der von uns angebotene Wohnraum ist bedarfsgerecht für Familien oder ältere Menschen.

